VERESK GROUP

Земельный участок под комплексную застройку в Раменском

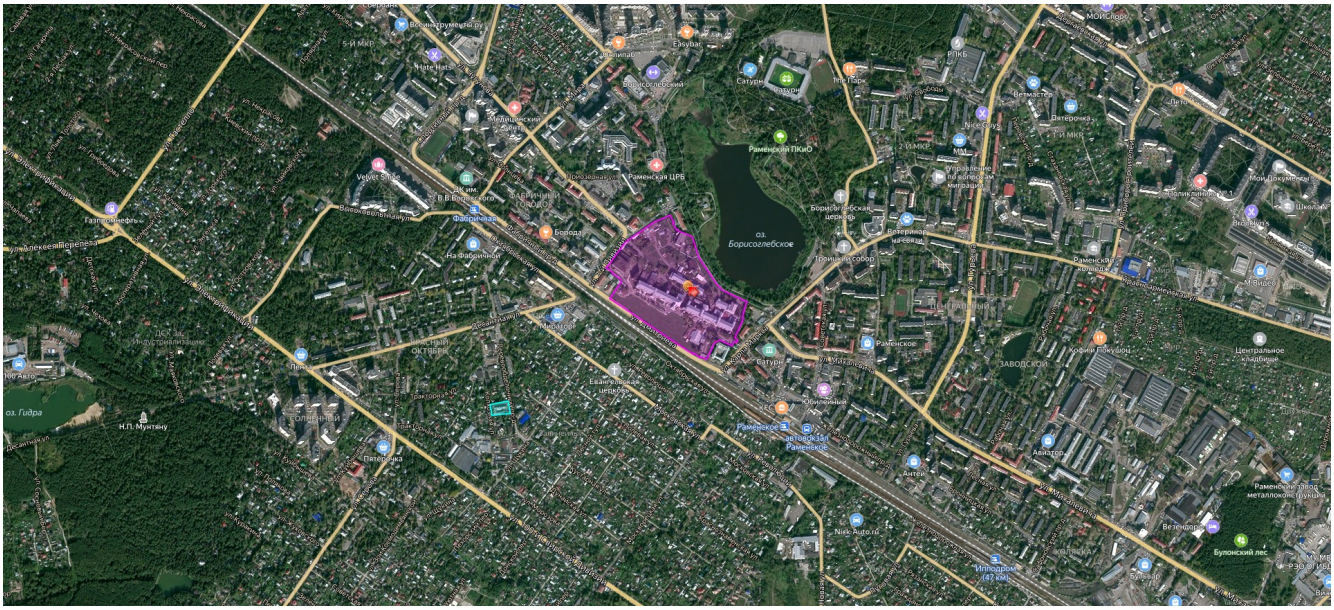
Стоимость
По запросу

Площадь
16.75 га

Об участке

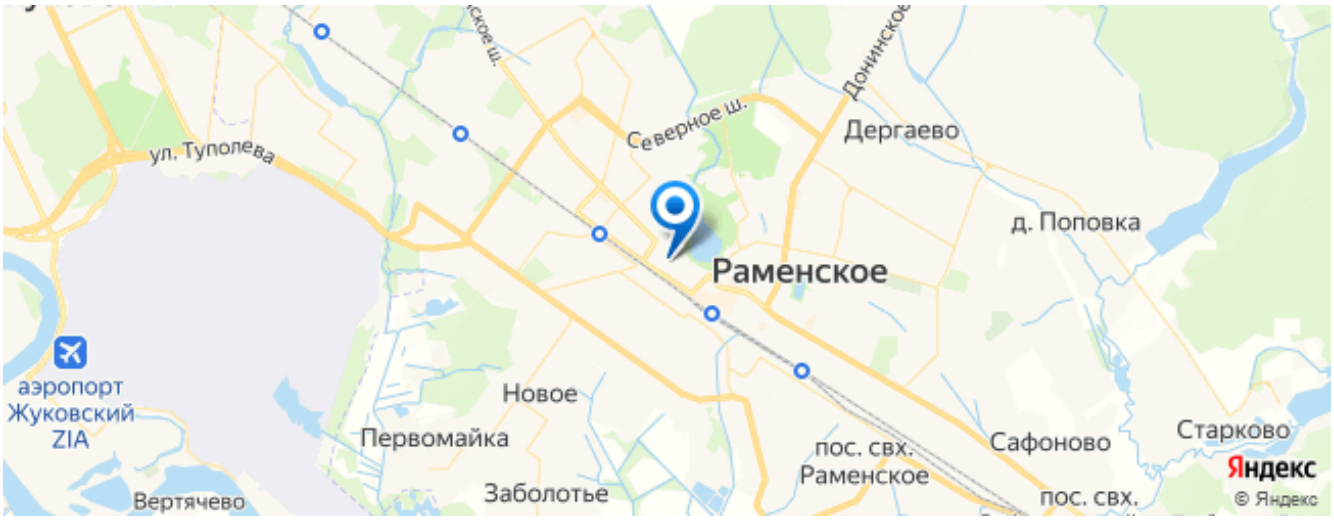
Номер лота	01602
Адрес	Российская Федерация, Московская обл., Раменский г.о., г.Раменское, ул.Карла Маркса, з/у 5
Расположение	Московская область
Шоссе	Новорязанское
Удаленность	30
Назначение	Многоэтажное жилищное строительство Промышленное назначение Коммерческое назначение
Наличие ГПЗУ или РнС	Нет
Возможно совместное освоение	Да
Актуальность	04.05.2023

Границы участка



Фотогалерея

Расположение участка



Контактная информация

Телефон

+7 (495) 188-99-55

Режим работы

Без выходных с 10:00 до 20:00

Адрес офиса

Москва, Сивцев Вражек пер., д.29/16, стр.1

Описание участка

Земельный участок общей площадью 16,75 га на территории центральной части города Раменское.

Концепцией развития предполагается создать современный общественный кластер, включающий в себя:

1. Технопарк на площадях комплекса Раменской мануфактуры (фабрики ООО «Ратекс») в объеме до 70 000 м2 и 3000 сотрудников;

2. Торговые помещения в 1-х этажах комплекса Раменской мануфактуры (фабрики ООО «Ратекс») общей площадью до 10 000 м2;

3. Два жилых квартала: «Южный» -5 659 м2 жилой площади (3-х этажные здания), ориентировочно 103 квартиры повышенной комфортности и «Приозерный» -33 876 м2 жилой площади (7-ми этажные здания), ориентировочно 616 квартир повышенной комфортности;

4. Открытую от ограждений, благоустроенную территорию, в том числе прилегающую со стороны озера Борисоглебское;

5. Насыщенную социальную инфраструктуру развиваемой территории.