

Участок под ЖС в пригороде СПб

Стоимость
6 500 000 000 ₽

Площадь
187.50 га

Об участке

Номер лота	01141
Адрес	Санкт-Петербург, поселок Шушары
Расположение	Регионы
Назначение	Многоэтажное жилищное строительство
Наличие ГПЗУ или РНС	Да
Возможно совместное освоение	Да
Актуальность	17.08.2022

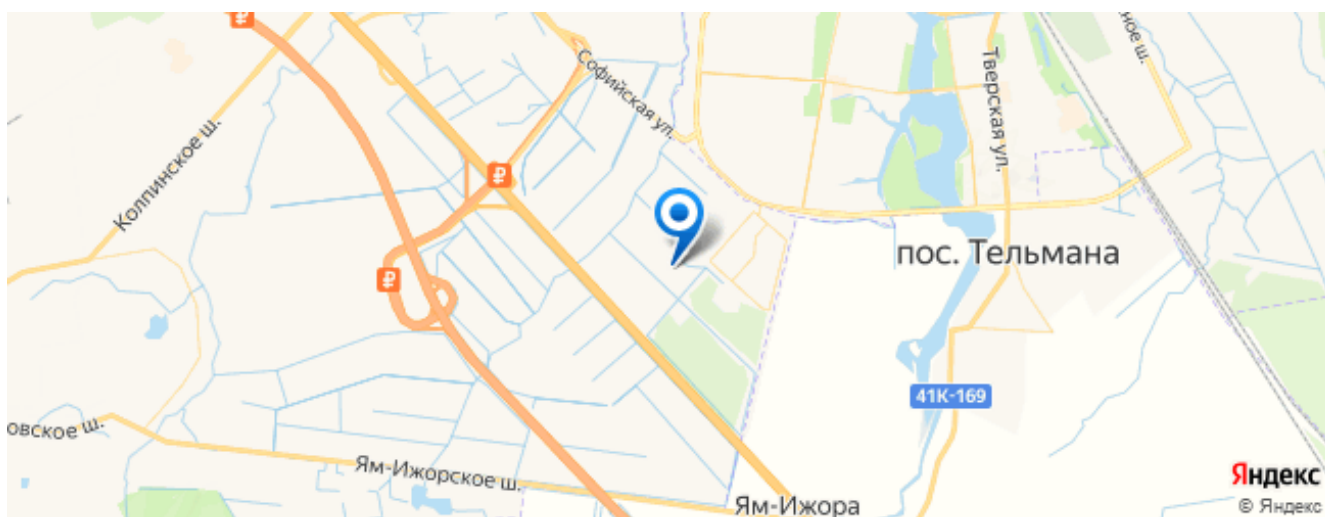
Границы участка



Фотогалерея



Расположение участка



Контактная информация

Телефон

+7 (495) 188-99-55

Режим работы

Без выходных с 10:00 до 20:00

Адрес офиса

Москва, Сивцев Вражек пер., д.29/16, стр.1

Описание участка

Земельный массив площадью 187,5 га под строительство малоэтажной жилой застройки в пригороде Санкт-Петербурга.

Ровный земельный участок. Получены Технические условия на полное инженерно-техническое обеспечение. Разработан проект планировки и межевания территории, получены градостроительные планы земельных участков.

Участок расположен в южном пригороде Петербурга, и северной своей границей примыкает к Колпино. Так же участок граничит с уже развитым и обустроенным КП «Новая Ижора», в котором работают школа и два детских садика, оборудованы зоны для прогулок и отдыха, а также детские и игровые площадки, продуктовые и непродовольственные магазины.

Развита транспортная инфраструктура: до Ж/д ст. Колпино - 3 км, в пешей доступности находится остановка общественного транспорта. За 40 минут можно добраться до исторического центра города на личном авто (не более часа на общественном транспорте до Витебского и Московского вокзалов).